

# 岩倉長谷町

総額

2,980 **売** 万円

土地

約198.63㎡  
(約60.08坪)

奥行 約20.56m

現況建物あり

間口 約9.50m

公道幅員約6m



建築条件付き★建築プラン有

♪ 徒歩圏内 ♪

- サークルK...約730m
- 左京区役所
- 岩倉出張所...約949m
- 京都岩倉郵便局...約1051m
- Aコープ京都中央...約1119m
- 京都中央信用金庫...約1177m
- 京都信用金庫...約1220m

※図面は略図のため、多少の相違はご了承下さい。

◆先行土地決済要

所在地	京都市左京区岩倉長谷町1677		
交通状況	叡山電鉄「岩倉」駅 徒歩約18分		
土地面積	約198.63㎡ (約60.08坪)		
建物面積	延べ ㎡		
構造			
間取			
築年月日			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
防火指定	無し	法令上の制限	
接道状況	一方		
接道方向	南側 幅員 約6m		
	公道9.5m接面		
備考			

※宅地造成工事規制区域 ※敷地面積の最低限度100㎡  
 ※屋外広告物 第2種地域  
 ※岩倉北小学校 (約960m・歩約12分)  
 ※洛北中学校 (約1,489m・歩約18分)