

# セントラル修学院305号室

賃貸

インターネット 無料マンション

平成23年9月★大改装済★



エアコン付・残置物

トイレ・バス新調 セパレート

収納便利♪クローゼット・物入れ・壁付ハンガー付

- ◆ フレスコ 修学院店 徒歩約5分
- ◆ 八百民 徒歩約6分
- ◆ 業務スーパーマーケットライクス
- ◆ 修学院店 徒歩約7分
- ◆ セブンイレブン 京都修学院駅前店 徒歩5分

# 3.9 万円

| 共益費   | 5,000円  | 水道代 | 実費      |
|-------|---|-----|---------|
| 敷金    | 5万円   | 礼金  | 0円      |
| 契約期間  | 2年  | 更新料 | 新家賃1ヶ月分 |
| 所在地   | 左京区修学院中林町22-1   |     |         |
| 交通    | 叡山電鉄「修学院」駅  |     |         |
| 徒歩    | 5分  |     |         |
| 築年月日  | 昭和55年5月   |     |         |
| 総戸数   | 18戸   |     |         |
| 構造    | ALC造3階建3階部分   |     |         |
| 専有面積  | 約18.82㎡   |     |         |
| バルコニー | 南向き   |     |         |
| 備考    | 書類作成代 ¥10,000+税<br>ガレージ書類作成代 ¥10,000+税<br>火災保険料2年 ¥20,000<br>駐輪場使用ステッカー代 500円+税<br>更新事務手数料 ¥10,000円+税<br>エアコンクリーニング代 18,000円+税<br>保証人+保証会社要<br>高齢者の方に限り24時間サポート加入<br>※2年15,000円+税<br>※喫煙者は家賃2千円UP<br>※駐車場 小型車2000cc以下月額9,000円<br>※バイク50cc以上月額2,500円 |     |         |

※図面は略図のため、多少の相違はご了承下さい。

入居予定 即入居/配管清掃のみ